

ПЛАН организации проведения ремонтных работ на 2015г.

| №№ п/п | Адрес, год вода, площадь, год обслуж. кол-во под., квартир, жител. | Основание        | Наименование                                 | Текущий ремонт | Аварийный ремонт | Ремонт ОДИ | Виды планируемых работ |                             |                             |                             |             |           |   |      |       | Ориентир. стоимость (руб) | Период выполнения | Исполнение        |        |
|--------|--|------------------|--|----------------|------------------|------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|-----------|---|------|-------|---------------------------|-------------------|-------------------|--------|
|        |  |                  |  |                |                  |            | Кровля                 | Отопление                   | Г В С                       | Х В С                       | Канализация | Электрика | Дренаж  | Окна | Двери |                           |                   |                   | Разные |
| 0      | 1  | 2                | 3  | 4              | 5                | 6          | 7                      | 8                           | 9                           | 10                          | 11          | 12        | 13  | 14   | 15    | 16                        | 17                | 18                | 19     |
| 1.     | Лесная 13<br>1986г.;4085,7м2;                                      | Протокол собр. № | ремонт труб ХВС иГВС                         | х              | х                |            |                        | ремонт ввода                | замена труб,вентилей        | замена труб,вентилей        | замена труб |           |   |      |       |                           | 90000             | уведом-е.         |        |
|        | 1.08.2014г.  | Акт осмотра      | ремонт кровли                                |                | х                | х          | кап./ремонт            |                             |                             |                             |             |           |   |      |       |                           | 1500000           | по догов-ти       |        |
|        | 6; 86; 152   | Акт осмотра      | электро снабжение                            |                | х                | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | аврийное освещение, замена автомат выключ.25А |      |       |                           | 5000              | 1 квартал         |        |
|        |  | Акт осмотра      | ремонт канализации                           | х              | х                |            |                        |                             |                             |                             |             |           | чистка  |      |       |                           | 5000              | уведом-е.         |        |
| 2.     | Лесная 11<br>1977г.,2844,6м2                                       | Акт осмотра      | ремонт кровли                                |                |                  | х          | кап.ремонт             |                             |                             |                             |             |           |   |      |       |                           | 100000            | по догов-ти       |        |
|        | 1.11.2014г.  | Акт осмотра      | ремонт труб ХВС иГВС                         | х              | х                | х          |                        |                             | частичная замена труб       | частичная замена труб       |             |           |   |      |       |                           | 30000             | уведом-е.         |        |
|        | 5; 62; 95  | Акт осмотра      | ремонт канализации                           |                | х                | х          |                        |                             |                             |                             | замена труб |           | чистка  |      |       |                           | 10000             | уведом-е.         |        |
|        |  | Акт осмотра      | ремонт труб отопления                        |                |                  | х          |                        | замена труб,вентилей        |                             |                             |             |           |   |      |       |                           | 85000             | уведом-е.         |        |
|        |  | Акт осмотра      | установ.ауэла теплоучета                     |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | узел учета                                    |      |       |                           | 350000            | уведом-е.         |        |
|        |  | Акт осмотра      | авар.освещение                               |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | аврийное освещение                            |      |       |                           | 5000              | 1 квартал         |        |
| 3.     | Лесная 11/2<br>1981г.;3072,8м2                                     | Акт осмотра      | ремонт отопления                             |                | х                | х          |                        | замена труб,вентилей        |                             |                             |             |           |   |      |       |                           | 17000             | уведом-е.         |        |
|        | 1.10.2014г.  | Акт осмотра      | ремонт канализации                           |                | х                | х          |                        |                             |                             |                             | замена труб |           | чистка  |      |       |                           | 10000             | уведом-е.         |        |
|        | 4; 56; 82  | Акт осмотра      | ремонт ливневки, подвал                      |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           |   |      |       |                           | 40000             | 1 квартал         |        |
|        |  | Акт осмотра      | аварийное освещение                          |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | аврийное освещение                            |      |       |                           | 5000              | 1 квартал         |        |
|        |  | Акт осмотра      | ремонт труб ГВС и ХВС                        | х              | х                |            |                        | частич.замена труб,вентилей |                             |                             |             |           |   |      |       |                           | 20000             | 2 квартал         |        |
|        |  | Акт осмотра      | установка дренаж.насоса                      |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | установка                                     |      |       |                           |                   |                   |        |
| 4.     | Первомайская 16<br>1994г.,2032,3м2                                 | Акт осмотра      | ремонт отопления                             |                |                  | х          |                        | замена труб,вентилей        |                             |                             |             |           |   |      |       |                           | 10000             | 1 квартал         |        |
|        | 1.07.2014г.  | Акт осмотра      | ремонт труб ГВС и ХВС                        | х              | х                | х          |                        |                             | частич.замена труб,вентилей | частич.замена труб,вентилей |             |           |   |      |       |                           | 40000             | 2;3 кварт.        |        |
|        |  | Акт осмотра      | ремонт канализации                           |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             | замена труб |           | чистка  |      |       |                           | 20000             | 1; 3кварт.        |        |
|        |  | Акт осмотра      | установ.ауэла теплоучета                     |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | установка                                     |      |       |                           | 350000            | 3 квартал         |        |
|        | 2; 50; 80  | Акт осмотра      | электро снабжение                            |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | замена проводов,автомат .выключ.25А           |      |       |                           | 5000              | 1 кварт.          |        |
| 5.     | Панфилова 11<br>1979 г.;3126,6м2                                   | Акт осмотра      | ремонт канализации                           |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             | замена труб |           |   |      |       |                           | 3000              | 1 квартал         |        |
|        | 1.01.2014г.  | Акт осмотра      | электроснабжение,частичная замена заземления |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | замена проводов,автомат .выключ.25А           |      |       |                           | 5000              | 1 квартал         |        |
|        | 4; 70; 115   | Акт осмотра      | ремонт кровли                                | х              |                  | х          | кап.ремонт             |                             |                             |                             |             |           |   |      |       |                           | 1500000           | смета             |        |
| 6.     | Ленина 4<br>1962 г.; 2547,1м2                                      | Акт осмотра      | ремонт дренаж.системы                        |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | чистка,ремонт                                 |      |       |                           | 300000            | смета;мест.бюджет |        |
|        | 1.07.2014г.  | Акт осмотра      | ремонт отопления;замена ввода                | х              | х                | х          |                        | замена труб,вентилей        |                             |                             |             |           |   |      |       |                           | 30000             | уведомл.          |        |
|        | 4; 80; 115   | Акт осмотра      | ремонт труб ГВС и ХВС                        |                | х                | х          |                        |                             | замена труб,вентилей        | замена труб,вентилей        |             |           |   |      |       |                           | 30000             | уведомл.          |        |
|        |  | Акт осмотра      | ремонт канализации                           |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             | замена труб |           |   |      |       |                           | 30000             | уведомл.          |        |
|        |  | Акт осмотра      | установ.ауэла теплоучета                     |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | установка                                     |      |       |                           | 350000            | 3 квартал         |        |
|        |  | Акт осмотра      | электро снабжение,замена ВРУ                 |                | х                | х          |                        |                             |                             |                             |             |           | замена проводов,автомат .выключ.25А           |      |       |                           | 84000             | 1 квартал         |        |
|        |  | Акт осмотра      | установка перил входа                        |                |                  | х          |                        |                             |                             |                             |             |           |   |      |       | 4 под.                    | 4000              | 1 квартал         |        |

|     |                        |             |                                    |   |   |   |            |  |                      |                      |  |                                     |          |  |        |           |        |           |  |
|-----|------------------------|-------------|------------------------------------|---|---|---|------------|--|----------------------|----------------------|--|-------------------------------------|----------|--|--------|-----------|--------|-----------|--|
|     |                        | Акт осмотра | установка насосов                  |   |   | x |            |  |                      |                      |  | подключение                         | 2 насоса |  |        |           | 20000  | 1 квартал |  |
| 7.  | <b>Ленина 3</b>        | Акт осмотра | энергоснабжение                    |   |   | x |            |  |                      |                      |  | замена проводов,автомат .выключ.25А |          |  |        |           | 90000  | 2 квартал |  |
|     | 1957 г.;1839,8м2       | Акт осмотра | установ.ауэла теплоучета           |   |   | x |            |  |                      |                      |  | установка                           |          |  |        |           | 350000 | 2 квартал |  |
|     | 1.08.2014г.            | Акт осмотра | замена Электрощитовой              |   |   | x |            |  |                      |                      |  | замена                              |          |  |        |           | 64000  | 2 квартал |  |
|     | 3; 24; 56              | Акт осмотра | ремонт отопления                   |   | x | x |            |  | замена труб,вентилей |                      |  |                                     |          |  |        |           | 5000   | уведомл.  |  |
|     | 3; 24; 56              | Акт осмотра | ремонт труб ГВС и ХВС              |   | x | x |            |  | замена труб,вентилей | замена труб,вентилей |  |                                     |          |  |        |           | 5000   | уведомл.  |  |
|     |                        | Акт осмотра | установка козыр.(под-зд)           |   |   |   |            |  |                      |                      |  |                                     |          |  |        | установка | 11000  | 3 квартал |  |
| 8.  | <b>Дзержинского 12</b> | Акт осмотра | энергоснабжение                    | x |   | x |            |  |                      |                      |  | замена проводов,автомат .выключ.25А |          |  |        |           | 15000  | 2 квартал |  |
|     | 1949г.;402,7м2         | Акт осмотра | ремонт отопления                   | x | x | x |            |  | замена труб,вентилей |                      |  |                                     |          |  |        |           | 2000   | 2 квартал |  |
|     | 1.09.2014г.            | Акт осмотра | ремонт труб ГВС и ХВС              | x | x | x |            |  | замена труб,вентилей | замена труб,вентилей |  |                                     |          |  |        |           | 3000   | 2 квартал |  |
|     | 2; 8                   | Акт осмотра | <b>ремонт кровли</b>               |   |   | x | кап.ремонт |  |                      |                      |  |                                     |          |  |        |           | 700000 | уведомл.  |  |
| 9.  | <b>Дзержинского 14</b> | Акт осмотра | энергоснабжение                    |   |   | x |            |  |                      |                      |  | замена проводов,автомат .выключ.25А |          |  |        |           | 15000  | 2 квартал |  |
|     | 1949г.;402,5м2         | Акт осмотра | ремонт отопления                   | x | x | x |            |  | замена труб,вентилей |                      |  |                                     |          |  |        |           | 2000   | 2 квартал |  |
|     | 1.08.2014г.            | Акт осмотра | ремонт труб ГВС и ХВС              |   |   |   |            |  | замена труб,вентилей | замена труб,вентилей |  |                                     |          |  |        |           | 3000   | 2 квартал |  |
|     | 2; 8; 17               | Акт осмотра | <b>ремонт кровли</b>               |   |   | x | кап.ремонт |  |                      |                      |  |                                     |          |  |        |           | 700000 | уведомл.  |  |
| 10. | <b>Матросова 36/44</b> | Акт осмотра | энергоснабжение                    | x |   | x |            |  |                      |                      |  | замена проводов,автомат .выключ.25А |          |  |        |           | 3000   | 3 квартал |  |
|     | 1953 г.; 744,4м2       | Акт осмотра | ремонт отопления                   | x |   | x |            |  | замена труб,вентилей |                      |  |                                     |          |  |        |           | 30000  | 3 квартал |  |
|     | 1.02.2014г.            | Акт осмотра | ремонт труб ГВС и ХВС              |   | x | x |            |  | замена труб,вентилей | замена труб,вентилей |  |                                     |          |  |        |           | 2000   | 3 квартал |  |
|     | 2; 12; 26              | Акт осмотра | ремонт канализации                 |   |   | x |            |  |                      |                      |  | замена труб                         |          |  |        |           | 15000  | 3 квартал |  |
| 11. | <b>Шахтерская 9/12</b> | Акт осмотра | энергоснабжение                    | x |   | x |            |  |                      |                      |  | замена проводов,автомат .выключ.25А |          |  |        |           | 2000   | 3 квартал |  |
|     | 1956 г.; 1371,7м2      | Акт осмотра | установ.ауэла теплоучета           |   |   | x |            |  |                      |                      |  | установка                           |          |  |        |           | 200000 | 3 квартал |  |
|     | 1.04.2014г.            | Акт осмотра | ремонт отопления                   |   |   | x |            |  | замена труб,вентилей |                      |  |                                     |          |  |        |           | 3000   | 3 квартал |  |
|     | 3; 12/13; 26           | Акт осмотра | ремонт труб ГВС и ХВС              |   |   | x |            |  | замена труб,вентилей | замена труб,вентилей |  |                                     |          |  |        |           | 3000   | 3 квартал |  |
|     | 3; 12/13; 26           | Акт осмотра | ремонт канализации                 |   | x |   |            |  |                      |                      |  | замена труб                         |          |  |        |           | 2000   | 3 квартал |  |
| 12. | <b>Горького 12</b>     | Акт осмотра | энергоснабжение                    | x |   | x |            |  |                      |                      |  | замена проводов,автомат .выключ.25А |          |  |        |           | 5000   | 3 квартал |  |
|     | 1958г.; 607,9м2        | Акт осмотра | ремонт отопления                   |   |   | x |            |  | замена труб,вентилей | замена задвижки      |  |                                     |          |  |        |           | 9000   | 3 квартал |  |
|     | 1.06.2014г.            | Акт осмотра | ремонт труб ГВС и ХВС              |   |   | x |            |  | замена труб,вентилей | замена труб,вентилей |  |                                     |          |  |        |           | 4000   | 3 квартал |  |
|     | 2; 12; 19              | Акт осмотра | ремонт канализации                 |   |   | x |            |  |                      |                      |  | замена труб                         |          |  |        |           | 2000   | 3 квартал |  |
|     |                        | Акт осмотра | ремонт                             |   |   |   |            |  |                      |                      |  |                                     |          |  | замена |           | 8000   | 3 квартал |  |
| 13. | <b>Лесная 9</b>        | Акт осмотра | энергоснабжение;вынос электросчет. |   |   | x |            |  |                      |                      |  | замена проводов,автомат .выключ.25А |          |  |        |           | 15000  | 3 квартал |  |
|     | 1957 г.;704,9м2        | Акт осмотра | ремонт отопления                   | x |   | x |            |  | замена труб,вентилей |                      |  |                                     |          |  |        |           | 2000   | 3 квартал |  |
|     | 1.02.2014г.            | Акт осмотра | ремонт труб ГВС и ХВС              | x |   | x |            |  | замена труб,вентилей | замена труб,вентилей |  |                                     |          |  |        |           | 3000   | 3 квартал |  |
|     | 2; 12; 27              | Акт осмотра | ремонт канализации                 | x |   | x |            |  |                      |                      |  | замена труб                         |          |  |        |           | 2000   | 3 квартал |  |

