

Ф 2.8 Отчет об исполнении управляющей организации договора управления

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2016
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	83060.06
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	753553.45
8.	- за содержание дома	руб.	528039.37
9.	- затекущий ремонт	руб.	73537.2
10.	- за услуги управления	руб.	151976.88
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	721231.47
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	721231.47
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	328703.01
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	капитальный ремонт кровли	руб.	558037.73
21.	- задолженность потребителей	руб.	424850.44
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
1	Наименование работы	-	Управление жилым домом
	Исполнитель работы	-	ООО "УК"ЖКО"

	Периодичность работы (услуги)	-	ежедневно
2	Наименование работы	-	Техническое обслуживание
	Исполнитель работы	-	ООО "УК"ЖКО"
	Периодичность работы (услуги)	-	ежедневно
	Наименование работы	-	Обследование крыш и стен
	Исполнитель работы	-	ООО "УК"ЖКО"
	Периодичность работы (услуги)	-	по необходимости
	Наименование работы	-	Услуги по вывозу ТБО
	Исполнитель работы	-	ООО "КХ-Сервис" ИНН 6912009996
	Периодичность работы (услуги)	-	ежедневно
	Наименование работы	-	ТО внутридомового газового оборудования
	Исполнитель работы	-	ОАО "Газпром газораспределение Тверь" ИНН 6912011240
	Периодичность работы (услуги)	-	по графику
	Наименование работы	-	Уборка лестничных клеток
	Исполнитель работы	-	ООО "УК"ЖКО"
	Периодичность работы (услуги)	-	по графику
	Наименование работы	-	Уборка придомовой территории
	Исполнитель работы	-	ООО "УК"ЖКО"
	Периодичность работы (услуги)	-	по графику
3	Наименование работы	-	Текущий ремонт
	Исполнитель работы	-	ООО "УК"ЖКО"
	Периодичность работы (услуги)	-	по графику и при необходимости
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
29.	- переплата потребителями	руб.	
30.	- задолженность потребителей	руб.	546678.67
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в том числе:	руб.	
32.	- переплата потребителями	руб.	
33.	- задолженность потребителей	руб.	811944.21

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

34.	Вид коммунальной услуги	-	отопление
35.	Единица измерения	-	гк
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	642.09
37.	Начислено потребителям	руб.	1657992.34
38.	оплачено потребителями	руб.	1499791.36
39.	Задолженность потребителей	руб.	158200.98
40.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1658278.36
41.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	128142.79
42.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	1530135.57
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

44.	Вид коммунальной услуги	-	холодное водоснабжение
45.	Единица измерения	-	куб.м
46.	Общий объем потребления	нат.показ.	4932.15
47.	Начислено потребителям	руб.	94926.95
48.	оплачено потребителями	руб.	88697.35
49.	Задолженность потребителей	руб.	6229.60
50.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	100702.54
51.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	66463.68

52	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	34238.86
53	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
54	Вид коммунальной услуги	-	горячее водоснабжение
55	Единица измерения	-	куб.м.
56	Общий объем потребления	нат.показ.	2948.06
57	Начислено потребителям	руб.	527304.90
58	оплачено потребителями	руб.	481106.02
59	Задолженность потребителей	руб.	46198.88
60	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	927461.40
61	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	751243.73
62	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	176217.67
63	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
64	Вид коммунальной услуги	-	водоотведение
65	Единица измерения	-	куб.м
66	Общий объем потребления	нат.показ.	7515.17
67	Начислено потребителям	руб.	139506.33
68	оплачено потребителями	руб.	128748.82
69	Задолженность потребителей	руб.	10757.51
70	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	140642.84
71	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	92824.27
72	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	47818.57
73	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
74	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение

75	Единица измерения	-	кг
76	Общий объем потребления	нат.показ.	6868.63
77	Начислено потребителям	руб.	300040.18
78	оплачено потребителями	руб.	297463.22
79	Задолженность потребителей	руб.	2576.96
80	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	317792.80
81	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	314614.87
82	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	3177.93
83	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
94	Количество поступивших претензий	ед	0
95	Количество удовлетворенных претензий	ед	0
96	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	0
97	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
98	Направлено претензий потребителям-должникам	ед	13
99	Направлено исковых заявлений	ед	3
100	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	25408.78